



ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
РЕТЮНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 октября 2023 года

№ 250

Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ретюнское сельское поселение» Лужского муниципального района, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Ретюнского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации Ретюнского сельского поселения от 12.03.2019 г. № 32 «Об утверждении порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ретюнское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Ретюнского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы), на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства», администрация Ретюнского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ретюнское сельское поселение» Лужского муниципального района, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Ретюнского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, предоставляется во владение и (или) пользование, в том числе и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

3. Постановление № 32 от 27 февраля 2023 года «Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Ретюнское сельское поселение» Лужского муниципального района, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Ретюнского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»- **признать утратившим силу.**

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Ретюнского сельского поселения «ретюнское-сп.рф».

Глава администрации
Ретюнского сельского поселения



С. С. Гришанова

Приложение к
 постановлению администрации
 Ретунского сельского поселения
 От 02.10.2023 г. № 250

Перечень

муниципального имущества, находящегося в собственности Ретунского сельского поселения, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Лужского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущества строительства), принадлежащих субъектам малого и среднего предпринимательства для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

№ п/п	Номер в реестре имущества	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости	Сведения о недвижимом имуществе или его части			Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом							
				Кад.astreвойномер	Основная характеристика объекта учета	Наименование объекта учета	организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства		Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом					
							Правообладатель	Документы-основания	Правообладатель	Документы-основания				
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17					
1	85	Ленинградская область, Лужский р-н.	Административное здание (ДК)	-	66,8	Нежилое помещение	-	-	-	Индивидуальный предприниматель Дрягина Татьяна Николаевна	305471005 200010	47100157 3315	01.08.2022г	30.06.2023г

	85	Ленинградская область, Лужский район, Ретонское сельское поселение, деревня Ретонь д.13	Административное здание (ДК)	-	42,83	Нежилое помещение	-	-	-	-	-	ООО Управляющая компания «Полужье»	123470000 3515	47050994 76	15.09.2023	15.08.2024
--	----	---	------------------------------	---	-------	-------------------	---	---	---	---	---	--	-------------------	----------------	------------	------------