

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

1. Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено 02.08.2023г.
2. Наименование вопроса, рассмотренного на публичных слушаниях: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Размещение объектов розничной торговли» земельному участку с кадастровым номером 47:29:0428009:312, площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Мшинское сельское поселение, земельному участку с кадастровым номером 47:29:0428009:313, площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Мшинское сельское поселение.
3. Количество участников собраний публичных слушаний – 32 человек.
4. Заключение о результатах публичных слушаний (далее – Заключение) подготовлено на основании протокола публичных слушаний №1.
5. Публичные слушания проведены на основании постановления главы Лужского городского поселения от 21.06.2023 №3.

Собрание участников публичных слушаний проведены 10.07.2023г по адресу: Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Мшинское сельское поселение, массив Мшинская, с.т.Испытатель, возле уч.477.

Информирование общественности:

- публикация в газете «Лужская правда» №49 от 29.06.2023г.

- размещено на официальном сайте Лужского муниципального района (ссылка в системе Интернет: https://luga.ru/msu/adm/kom_otd/otd_arx/igd).

6. Письменные и устные замечания и предложения от граждан и заинтересованной общественности по обсуждаемому вопросу в адрес организатора публичных слушаний - комиссию по подготовке, организации и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Размещение объектов розничной торговли».

№ п/п	Дата внесения предложений	Содержание внесенных предложений и замечаний, высказанных участниками публичных слушаний	Участник публичных слушаний, внесший предложение или замечание	Рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Мшинское сельское поселение, массив Мшинская				
1.	Устно на собрании участников публичных слушаний 10.07.2023	Установить по периметру земельных участков с кадастровыми номерами 47:29:0428009:312, 47:29:0428009:313 шумозащитные щиты, территорию объекта розничной торговли и прилегающую территорию содержать в надлежащем виде (своевременно убирать мусор, чистить прилегающие канавы)	Представитель СНТ «Испытатель» Каширин А.	целесообразно

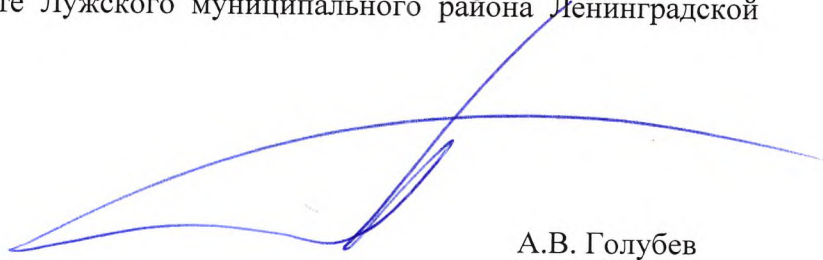
2.	Устно на собрании участников публичных слушаний 10.07.2023	Приобщить коллективное обращение от 07.06.2023	члены садоводства СНТ «Испытатель»	целесообразно
3.	Устно на собрании участников публичных слушаний 10.07.2023	Перенести место планируемого строительства магазина на территорию существующего рынка	Румянцева Т.Ю. (собственник земельного участка №365 СНТ «Испытатель»)	нецелесообразно
4.	Устно на собрании участников публичных слушаний 10.07.2023	Из проекта убрать выезд в жилую зону садоводства СНТ «Испытатель»	члены садоводства СНТ «Испытатель»	целесообразно
5.	Устно на собрании участников публичных слушаний 10.07.2023	Приобщить заявление «Союза некоммерческих садоводств массива Мшинская»	Представитель «Союза некоммерческих садоводств массива Мшинская», член правления Союза Водолаго Н.А.	целесообразно
6.	Устно на собрании участников публичных слушаний 10.07.2023	Ограждение земельных участков с кадастровыми номерами 47:29:0428009:312, 47:29:0428009:313 выполнить из профнастила (профлиста) с выходом на ул. Кировскую	Немогай А.А. (собственник земельного участка №153 СНТ «Испытатель»)	целесообразно

Публичные слушания признаны состоявшимися, рекомендовано направить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка на утверждение.

Данное Заключение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Лужского муниципального района Ленинградской области в сети интернет.

Председатель комиссии

Первый заместитель
главы администрации
Лужского муниципального района



А.В. Голубев

Заместитель председатель комиссии

Заведующий отделом архитектуры

и градостроительства – главный
архитектор администрации
Лужского муниципального района



Япаев С.А.

Секретарь комиссии
Ведущий специалист отдела архитектуры
И градостроительства администрации
Лужского муниципального района



Трофимова О.Н.